



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIAUTEMPAN
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
JEFATURA DE DESARROLLO URBANO
MCHIAU/OP/JDU/55/01087-00019/2026/29010-004
Santa Ana Chiautempan; Tlax. Septiembre 03/2026
Asunto: TERMINACION DE OBRA
Clave: [REDACTED]
Vigencia al: 03 Marzo/2027

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

PRESENTE.

En atención a su solicitud de TERMINACION DE OBRA respecto de la parte alícuota respecto de un terreno [REDACTED] proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta Jefatura de Desarrollo Urbano considera procedente autorizar lo siguiente:

TERMINACION DE OBRA

Del inmueble con una superficie de 169.11M2, ubicado en Calle Ferrocarril Sur No. 31, Barrio de Texcacoac de este Municipio de Chiautempan, Tlaxcala de este Municipio de Chiautempan, Tlaxcala, propiedad del C. CARLOS BENITEZ PEREZ, con un valor de \$680,000.00 (Seiscientos Ochenta Mil Pesos 00/100 M.N.), la cual se encuentra en condiciones de ser utilizada.

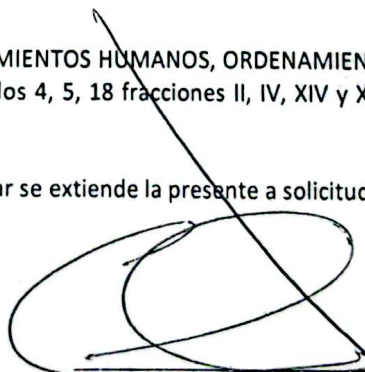
Nota: Queda a responsabilidad del propietario la calidad de los materiales, y de cada uno de los procesos empleados en la construcción deslindando al Municipio de cualquier responsabilidad civil o penal.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho con efecto retroactivo a la fecha de emisión del presente documento.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147, 148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.


AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
Arq. Miranda Rosell Guzmán
Jefatura de Desarrollo Urbano
Municipio de Chiautempan


AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala
Director de Obras Públicas
Municipio de Chiautempan

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

Hidalgo Sur No. 2

Colonia, Centro, Chiautempan Tlaxcala

C.c.p.- Archivo.

IDENTIDAD
que transforma