

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIAUTEMPAN

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

JEFATURA DE DESARROLLO URBANO

MCHIAU/OP/JDU/01007-00001/2026/29010-004

Santa Ana Chiautempan; Tlax. Julio 31/2026

Asunto: LICENCIA DE FUSION DE PREDIOS URBANOS

Clave: [REDACTED]

Vigencia al: 31 Enero/2027

PRESENTE.

En atención a su solicitud de PERMISO DE FUSION DE PREDIOS la primera fracción del terreno denominado [REDACTED]

[REDACTED] con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta Jefatura de Desarrollo Urbano considera procedente autorizar lo siguiente: LICENCIA DE FUSION; la cual tiene las siguientes medidas y colindancias:

Norte: 10.67 mts [REDACTED]

Sur: 10.67 mts [REDACTED]

Oriente: 26.40 mts [REDACTED]

Poniente: 26.40 mts L. [REDACTED]

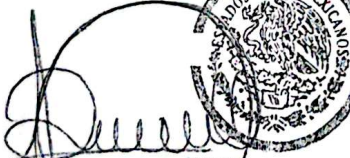
Superficie: 280.86M2

Estas medidas son proporcionadas por el solicitante y es responsabilidad del mismo.

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, IV, XIV y XX; 147,148, 153, 175, 179, 180, 217 y 218.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho con efecto retroactivo a la fecha de emisión del presente documento.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la Ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.


Arq. Miranda Rosell Guzmán
Jefatura de Desarrollo Urbano
Municipio de Chiautempan
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
2024-2027
JEFATURA DE DESARROLLO URBANO


Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala
Director de Obras Publicas
Municipio de Chiautempan
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Hidalgo Sur No. 2

Colonia, Centro, Chiautempan Tlaxcala

IDENTIDAD
que transforma