

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE TRÁMITES
EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS.
JEFATURA DE DESARROLLO URBANO.



Chiautempan
2024-2027

Correo electrónico de la unidad administrativa:
desarrourbano@chiautempan.gob.mx
Horario de atención: 9:00 a 15:00 horas.

EXPEDIENTE NO. _____

10 Julio 2026

FECHA DE INGRESO.

FECHA DE ENTREGA.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN, TLAXCALA.
ARQ. YASSIN GIOVANI CEDEÑO ZAVALA.

AT'N: ARQ. MIRANDA ROSELL GUZMÁN.
JEFATURA DE DESARROLLO URBANO.

PRESENTE.

El que suscribe:

En mi figura de:

Propietario



Arrendatario

Representante Legal

Con número telefónico:

Con domicilio para recibir notificaciones en:

En su caso, por medio de carta poder simple o notariada autorizo al C.
HERNANDEZ CABRERA VAZQUEZ, para realizar las acciones urbanísticas correspondientes
en el predio de mi propiedad; a _____ día _____ del mes de _____, del año
2026; en la localidad de _____, del
municipio de Chiautempan, Tlaxcala.

Nombre y firma autógrafa del propietario poseedor o representante legal notariado tal como aparece en la
identificación oficial.

Por lo que me permito solicitar el siguiente trámite y describo cronológica, clara y sucinta los hechos y razones
por los que se apoye la petición:

Trámite: Regularización. Por diferencia en medidas Avalúo Comercial.
Descripción: Se solicita oficio de Regularización e Ampliación por que el Avalúo
arroja una sup. Construida de 88.76 m² y Superficie censal de 9.57 dando
como resultado una Superficie vendible de 98.33. Se anexa Avalúo.
El trámite es realizado por un tercero, es obligatorio presentar Carta Poder Notariada o Simple con firma y huella digital del propietario.

DATOS DEL PREDIO.

Calle, avenida, boulevard, cerrada, privada:

Nombre de la vialidad:

No. Exterior

7

No. Interior 2414 + 9.

Colonia:

Superficie del predio:

93.41 M².

Escritura No.

Volumen de escritura:

544

Clave catastral:

Código postal:

90807

Uso actual del predio: