LICITACION No. **IR-FAISMUN26010-004**

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

En el Municipio de Chiautempan, Estado de Tlaxcala, siendo las 16:30 horas del día 14 de mayo de 2026, en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento del Municipio en que se actúa (domicilio del Convocante) sita en Calle Bernardo Picazo No. Uno, Santa Ana Chiautempan, Tlaxcala, se reúnen integrantes de la Dependencia Convocante, un Representante del Órgano Interno de Control y participantes de la Licitación Invitación a Cuando Menos Tres Personas número **IR-FAISMUN26010-004** cuyos nombres y representaciones aparecen al calce de la presente acta, reunidos con la finalidad de llevar a cabo la Junta de Aclaraciones, respecto a la obra denominada: **"Rehabilitacion de pavimento de asfalto en Calle 1o de mayo, Texcacoac, 2a etapa"**, ubicada en **Calle 1o de Mayo, entre Calle 10 de mayo y Calle 16 de Septiembre,** perteneciente a la localidad de **Texcacoac,** Municipio de **Chiautempan, Tlaxcala**.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 35 fracción III, y 37 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se procede a iniciar el presente acto, teniendo la siguiente orden del día:

1.- Lista de participantes asistentes.
2.- Datos relevantes de la visita a la obra.
3.- Lectura de las Preguntas de los licitantes que fueron presentadas en los términos del artículo 37 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios; y respuestas del Convocante.
4.- Disposiciones generales por parte del Convocante.

El presente acto es presidido por el **Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala**, Director de Obras Públicas.

Se da inicio al Orden del Día, encontrándose presentes los licitantes que a continuación se mencionan.

LICITANTE	REPRESENTANTE
Maria Lucero Macias Rodriguez	Maria Lucero Macias Rodriguez
Miksavanfra desarrolladora inmobiliaria S.A. de C.V.	C. Víctor Miguel Escorza Arce
C. Jose Emmanuel Flores Lima	C. Jose Emmanuel Flores Lima

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

El representante técnico del organismo convocante, funcionario público que visitó conjuntamente con los licitantes el lugar en donde se llevaran a cabo los trabajos u obra que se licita, manifiesta que no existen datos relevantes de la diligencia efectuada.

En atención al punto número 3 de la orden del día, se informa exhortar a los licitantes asistentes para que formulen sus preguntas en forma concreta y se despejen sus dudas **respecto a la visita a la obra,** en ambos casos el Convocante dará respuesta de manera inmediata:

NO SE FORMULO NINGUNA PREGUNTA POR PARTE LA EMPRESAS LICITANTES.

En cumplimiento al punto número 4 del Orden del Día.- Como DISPOSICIONES GENERALES, el Convocante, señala lo siguiente:

Primera. - Cualquier modificación, incluyendo las que resulten de la junta de aclaraciones, formará parte de la Presente Licitación y deberá ser considerada por los licitantes en la elaboración de su proposición, en el entendido que la omisión de algún requerimiento que de esta se derive, será causa de descalificación.

Segunda. - Será causa de descalificación, el hecho de que los licitantes no respeten los decimales en los volúmenes insertos en el catálogo de conceptos.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

IDENTIDAD que transforma

LICITACION No. **IR-FAISMUN26010-004**

Tercera. - El Acto de Presentación de Proposiciones y Apertura de las propuestas, se llevará a cabo el día 22 de mayo de 2026, a las 15:00 horas, en el domicilio del Convocante, ubicado en Calle Bernardo Picazo No. Uno, Santa Ana Chiautempan, Tlaxcala, en los términos establecidos en la Convocatoria.

Cuarta. - Una vez iniciado el Acto de Presentación de Proposiciones y Apertura de las Propuestas nadie podrá ingresar, ni abandonar el lugar donde sé este congregando y solo podrá entrar un representante por cada licitante.

Leída que fue la presente, firman al margen y calce de conformidad los que intervienen en ella, recibiendo todos los participantes, copia simple de esta acta.

"POR EL ORGANISMO CONVOCANTE"

ARQ. YASSIN GIOVANI CEDEÑO ZAVALA

AYUNTAMIENTO CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

"POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL"

LIC. ANA LUISA PEREZ VALENCIA

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

"POR LOS LICITANTES"

EMPRESA	REPRESENTANTE	FIRMA
Maria Lucero Macias Rodriguez	Fernando Carmona Sanchez	
Jose Emmanuel Flores Lima	Jose Emmanuel Flores Lima	
MIKSAVON FAB INMOBILIARIA S.b. de C.V.	Roberto Perez Lima	

IDENTIDAD que transforma