Dirección de Obras Públicas
Oficio No.: **CH.DOP.LC.0071.2026**
ASUNTO: **INVITACIÓN A COTIZAR**

C. JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
PERSONA FISICA
P R E S E N T E.

El que suscribe, Arq. Yassin Giovanni Cedeño Zavala, Director de Obras Públicas del Municipio de Chiautempan Tlaxcala, a través de este medio reciba un cordial saludo y en cumplimiento a los Art. 30 Inciso III, Art. 46 Párrafo 3 y Art. 50 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala, Art. 138 del Presupuesto de Egresos del Estado de Tlaxcala para El Ejercicio Fiscal 2024; lo Invita a Presentar una Propuesta Económica para la realización de la Obra:

Modalidad: **Adjudicacion Directa**
Procedimiento: **AD-IP26010-005**

Numero:	**IP-2026-005.**
Nombre de la Obra:	**Suministro y colocación de impermeabilizante en edificios de SMDIF, Tepetlapa Rio de los Negros.**
Ubicación:	**Calle Unión Sur (SMDIF) entre Calle Tlahuicole Privada y Manuel Saldaña Sur.**
Localidad:	**Tepetlapa Rio de los Negros.**
Consistente en:	**Impermeabilizante**
Presentación de propuesta:	**18 de mayo de 2026 de 09:00 a 15:00 Horas.**
Fallo:	**20 de mayo de 2026.**
Fecha estimada de Inicio-Fin de los trabajos:	**Inicio: 22 de mayo de 2026; Fin: 29 de mayo de 2026.**
Plazo de ejecución en días:	**8 dias naturales.**

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

En base al siguiente catalogo:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	IMPERMEABILIZANTE		
PRE-086	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	55.10
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.50
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50
PRE-004	LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50

Apegándose estrictamente a lo siguiente:

- La Ejecución de Obra que se somete al presente procedimiento, será erogada con Recursos provenientes del Programa **Ingresos Propios (IP) 2026**.
- Si por algún motivo No Puede, o No es de su interés participar en presentar su cotización, favor de notificarlo dentro de las 24 Hrs. siguientes de haber recibido la presente invitación.
- Manifestar por escrito su aceptación a cotizar y dirigirlo al Municipio de Chiautempan, Tlaxcala; presentarlo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Públicas.

- Cotizar a nombre del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala con base al Catálogo de Conceptos que se proporciona, además de anexar:

  Presupuesto
  Programa de Montos y cantidades por Conceptos
  Tarjeta de Precios Unitarios de cada Concepto de Obra
  Cuadrillas, básicos o auxiliares de Obra.

Usted solo podrá presentar una Propuesta de la Obra Antes descrita, citando los datos de la Obra y en Hoja Membretada de su Empresa.

Sin otro particular por el momento y en espera de su pronta respuesta, me despido quedando de usted.

ATENTAMENTE.
Chiautempan, Tlaxcala, a 15 de mayo de 2026.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala
Director de Obras Públicas
del Municipio de Chiautempan

C.c.p. Archivo

Dirección de Obras Públicas
Oficio No.: **CH.DOP.LC.0072.2026**
Asunto: **Invitación a Cotizar**

C. VICTOR MIGUEL ESCORZA ARCE
MIKSAVANFRA DESARROLLADORA INMOBILIARIA S.A. DE C.V.
P R E S E N T E.

El que suscribe, Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, Director de Obras Públicas del Municipio de Chiautempan Tlaxcala, a través de este medio reciba un cordial saludo y en cumplimiento a los Art. 30 Inciso III, Art. 46 Párrafo 3 y Art. 50 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala, Art. 138 del Presupuesto de Egresos del Estado de Tlaxcala para El Ejercicio Fiscal 2024; lo Invita a Presentar una Propuesta Económica para la realización de la Obra:

Modalidad: **Adjudicacion Directa**
Procedimiento: **AD-IP26010-005**

Numero:	**IP-2026-005.**
Nombre de la Obra:	**Suministro y colocación de impermeabilizante en edificios de SMDIF, Tepetlapa Rio de los Negros.**
Ubicación:	**Calle Unión Sur (SMDIF) entre Calle Tlahuicole Privada y Manuel Saldaña Sur.**
Localidad:	**Tepetlapa Rio de los Negros.**
Consistente en:	**Impermeabilizante**
Presentación de propuesta:	**18 de mayo de 2026 de 09:00 a 15:00 Horas.**
Fallo:	**20 de mayo de 2026.**
Fecha estimada de Inicio-Fin de los trabajos:	**Inicio: 22 de mayo de 2026; Fin: 29 de mayo de 2026.**
Plazo de ejecución en días:	**8 dias naturales.**

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

En base al siguiente catalogo:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	IMPERMEABILIZANTE		
PRE-086	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	55.10
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.50
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50
PRE-004	LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50

Apegándose estrictamente a lo siguiente:

- La Ejecución de Obra que se somete al presente procedimiento, será erogada con Recursos provenientes del Programa **Ingresos Propios (IP) 2026**.
- Si por algún motivo No Puede, o No es de su interés participar en presentar su cotización, favor de notificarlo dentro de las 24 Hrs. siguientes de haber recibido la presente invitación.
- Manifestar por escrito su aceptación a cotizar y dirigirlo al Municipio de Chiautempan, Tlaxcala; presentarlo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Públicas.

- Cotizar a nombre del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala con base al Catálogo de Conceptos que se proporciona, además de anexar:

  Presupuesto
  Programa de Montos y cantidades por Conceptos
  Tarjeta de Precios Unitarios de cada Concepto de Obra
  Cuadrillas, básicos o auxiliares de Obra.

Usted solo podrá presentar una Propuesta de la Obra Antes descrita, citando los datos de la Obra y en Hoja Membretada de su Empresa.

Sin otro particular por el momento y en espera de su pronta respuesta, me despido quedando de usted.

ATENTAMENTE.
Chiautempan, Tlaxcala. a 15 de mayo de 2026

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala
Director de Obras Públicas
del Municipio de Chiautempan

C.c.p. Archivo

Dirección de Obras Públicas
Oficio No.: **CH.DOP.LC.0073.2026**
Asunto: **Invitación a Cotizar**

ARQ. JOSE HOMERO ROSENDO RUEDA
CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS SANTA LUCIA S.A. DE C.V.
P R E S E N T E.

El que suscribe, Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, Director de Obras Públicas del Municipio de Chiautempan Tlaxcala, a través de este medio reciba un cordial saludo y en cumplimiento a los Art. 30 Inciso III, Art. 46 Párrafo 3 y Art. 50 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala, Art. 138 del Presupuesto de Egresos del Estado de Tlaxcala para El Ejercicio Fiscal 2024; lo Invita a Presentar una Propuesta Económica para la realización de la Obra:

Modalidad: **Adjudicacion Directa**
Procedimiento: **AD-IP26010-005**

Numero:	**IP-2026-005.**
Nombre de la Obra:	**Suministro y colocación de impermeabilizante en edificios de SMDIF, Tepetlapa Rio de los Negros.**
Ubicación:	**Calle Unión Sur (SMDIF) entre Calle Tlahuicole Privada y Manuel Saldaña Sur.**
Localidad:	**Tepetlapa Rio de los Negros.**
Consistente en:	**Impermeabilizante**
Presentación de propuesta:	**18 de mayo de 2026 de 09:00 a 15:00 Horas.**
Fallo:	**20 de mayo de 2026.**
Fecha estimada de Inicio-Fin de los trabajos:	**Inicio: 22 de mayo de 2026; Fin: 29 de mayo de 2026.**
Plazo de ejecución en días:	**8 dias naturales.**

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

En base al siguiente catalogo:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	IMPERMEABILIZANTE		
PRE-086	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	55.10
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.50
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50
PRE-004	LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50

Apegándose estrictamente a lo siguiente:

- La Ejecución de Obra que se somete al presente procedimiento, será erogada con Recursos provenientes del Programa **Ingresos Propios (IP) 2026**.
- Si por algún motivo No Puede, o No es de su interés participar en presentar su cotización, favor de notificarlo dentro de las 24 Hrs. siguientes de haber recibido la presente invitación.
- Manifestar por escrito su aceptación a cotizar y dirigirlo al Municipio de Chiautempan, Tlaxcala; presentarlo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Públicas.

- Cotizar a nombre del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala con base al Catálogo de Conceptos que se proporciona, además de anexar:

  Presupuesto
  Programa de Montos y cantidades por Conceptos
  Tarjeta de Precios Unitarios de cada Concepto de Obra
  Cuadrillas, básicos o auxiliares de Obra.

Usted solo podrá presentar una Propuesta de la Obra Antes descrita, citando los datos de la Obra y en Hoja Membretada de su Empresa.

Sin otro particular por el momento y en espera de su pronta respuesta, me despido quedando de usted.

A T E N T A M E N T E.
Chiautempan, Tlaxcala. a 15 de mayo de 2026.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala
Director de Obras Públicas
del Municipio de Chiautempan

C.c.p. Archivo