LICITACION PUBLICA NACIONAL
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

En el municipio de Chiautempan, Estado de Tlaxcala, siendo las 14:00 horas del día 14 de agosto de 2026, en el domicilio del Honorable Ayuntamiento del Municipio en el que se actúa, a quien en lo subsecuente se denomina el "CONVOCANTE", mismo que se ubica en Calle Bernardo Picazo No. Uno, Santa Ana Chiautempan, Tlaxcala; se encuentran presentes el Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, un representante del Órgano Interno de Control y los licitantes en este procedimiento, cuyos nombres y representaciones se relacionaran al calce de la presente acta; reunidos con la finalidad de llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnicas de la Licitación Pública Nacional número **LP-FAISMUN26010-036**, respecto a la obra denominada **"Rehabilitación de Parque Hidalgo, Santa Ana Chiautempan"** ubicada en **Calle Manuel Saldaña Sur, entre Calle Jose Maria Morelos y Calle Iturbide,** perteneciente a la localidad de **Santa Ana Chiautempan,** Municipio de **Chiautempan, Tlaxcala**.

El presente evento es presidio por el Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala representante del "CONVOCANTE", quien, en presencia del representante del Órgano Interno de Control, procede a dar inicio al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnicas de la Licitación Pública Nacional número **LP-FAISMUN26010-036**, teniendo el siguiente orden del día:

1.- Registró y pase de lista de participantes inscritos en la Licitación Pública Nacional.
2.- Recepción de las propuestas de cada uno de los licitantes, tal como se solicitaron en la convocatoria a la Licitación Pública.
3.- Apertura de las propuestas Técnicas de los licitantes, evaluando cuantitativamente los documentos requeridos; para que el "Convocante" lleve a cabo la evaluación integral de las mismas.
4.- Rubrica del Anexo-A1 (Documento No.1), Manifestación escrita del Artículo 51 y 86 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios (Documento No. 2), Constancia de visita de obra (Documento 3) y Programa General de los Trabajos (Documento No. 6).
5.- Disposiciones Generales del "Convocante".
6.- Lectura y firma del acta.

El "CONVOCANTE" en cumplimiento a lo establecido en los artículos 40, 41 Fracción I, 42 y demás aplicables de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, así como la Junta de Aclaraciones de éste procedimiento; se da inicio al Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, con los licitantes inscritos en el domicilio del "CONVOCANTE" que a continuación se enlistan:

EMPRESA	REPRESENTANTE
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.	Arq. Jose Homero Rosendo Rueda
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.	Ing. Jorge Luis Rivero Ponce
Trecdi S.A. de C.V.	C. Alexis Marcelo Barba Huerta

Como desahogo de los puntos números 2 y 3 del orden del día.- En el orden de la lista de los participantes asistentes, se procede a recibir las propuestas de cada uno de los licitantes, haciendo constar el representante del Órgano Interno de control, que cada uno de los sobres de los licitantes, se encuentran debidamente rotulados y cerrados en forma inviolable, tal como se solicitó en las bases de licitación; procediendo a abrir las Propuestas Técnicas de los licitantes de

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

IDENTIDAD que transforma

LICITACION PUBLICA NACIONAL
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

conformidad con lo previsto en el artículo 40 y 41 Fracción I de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, verificando la existencia de los documentos solicitados, sin entrar a la revisión de su contenido; con posterioridad, el "CONVOCANTE" llevará a cabo la evaluación integral de las proposiciones, haciendo la valoración que corresponda a cada requisito solicitado, así como en su caso, a la omisión de los mismos y el resultado de dicha revisión o análisis se dará a conocer en el resultado técnico, teniendo lo siguiente:

LA PROPUESTA DE LA EMPRESA	RESULTADO DE LA REVISIÓN
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.
Trecdi S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

En atención al orden del día número 4, el representante del "CONVOCANTE", exhorta a un licitante, para que conjuntamente con el representante del Órgano Interno de Control, rubriquen cada uno de los documentos, Existencia legal de la empresa Anexo-A1 (Documento No.1), Manifestación escrita del Artículo 51 y 86 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios (Documento No. 2), Constancia de visita de obra (Documento 3), Programa General de los Trabajos (Documento No. 6) de los licitantes participantes.

En cumplimiento al punto número 5 del orden del día el "CONVOCATE" manifiesta como Disposiciones Generales:

Primera. - Las propuestas admitidas por el "CONVOCANTE", se reciben en forma, para su evaluación integral, revisión exhaustiva y análisis comparativo.

Segunda. - En términos del artículo 40 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se cita a los concursantes el día 18 de agosto de 2026 a las 14:00 horas en este mismo lugar donde se dará a conocer el resultado técnico y se realizará la apertura Económica en presencia de quienes asistan al acto, en junta pública que se celebrará en las oficinas del "CONVOCANTE".

Tercera. - Al finalizar el presente evento el "CONVOCANTE", devuelve a cada uno de los licitantes los documentos originales presentados para cotejo de las copias que quedaran como parte de la propuesta y constancia de recepción de los documentos presentados por cada licitante.

Leída que fue la presente, firman al margen y calce de conformidad los que intervienen en ella, recibiendo todos los participantes, copia simple de esta acta.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION PUBLICA NACIONAL
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

"POR EL CONVOCANTE"

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. YASSIN GIOVANI CEDEÑO ZAVALA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LIC. ANA LUISA PÉREZ VALENCIA
POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LICITANTES

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

Arq. Bertha Mtz. Miranda
ARQ. JOSE HOMERO ROSENDO RUEDA
CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS SANTA LUCIA S.A. DE C.V.

Arq. Maria Guadalupe Vázquez Manoatl
ING. JORGE LUIS RIVERO PONCE
CORIMSA CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

LICITACION PUBLICA NACIONAL
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

JAFET JOSEINDO RUEDA

C. ALEXIS MARCELO BARBA HUERTA
TRECDI S.A. DE C.V.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS:

PRESIDENTE:

MTRA. BLANCA ESTELA ANGULO MENESES
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

SECRETARIO:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

DR. OLAF FLORESOLAYO HERNÁNDEZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

VOCAL:

ING. CRISTÓBAL CRUZ CRUZ
SÍNDICO MUNICIPAL

VOCAL:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 TERCER REGIDOR

LIC. OSCAR MANUEL SOLÍS CHÁVEZ
TERCER REGIDOR

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

IDENTIDAD que transforma

LICITACION PUBLICA NACIONAL
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

VOCAL:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027

LIC. LILIANA SOLÍS MEJÍA
PRESIDENTA DE COMUNIDAD DE REFORMA

VOCAL:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027

LIC. JULIA AGUILAR AHUATZI
PRESIDENTA DE COMUNIDAD DE XAXALA

COLONIA REFORMA

XAXALA

ORGANISMOS OBSERVADORES

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE TLAXCALA

SECRETARIA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PUBLICA
RELACION DOCUMENTOS TÉCNICOS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

Obra: Rehabilitación de Parque Hidalgo, Santa Ana Chiautempan.
Ubicación: Calle Manuel Saldaña Sur entre Calle Jose Maria Morelos y Calle Iturbide, Localidad de Santa Ana Chiautempan, Municipio de Chiautempan, Tlaxcala.
Fecha: 14 de agosto de 2026.

Documento/Empresa	Arq. Jose Homero Rosendo Rueda Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.	Ing. Jorge Luis Rivero Ponce Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.	C. Alexis Marcelo Barba Huerta Trecdi S.A. de C.V.
1. Existencia legal de la empresa:	✓	✓	✓
2. Manifestación escrita del artículo 51 y 86 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.	✓	✓	✓
3. Constancia de visita de obra:	✓	✓	✓
4. Documentos que proporciona la Dirección de Obras Publicas:	✓	✓	✓
5. Acta de junta de aclaraciones:	✓	✓	✓
6. Programas de ejecución de la obra:	✓	✓	✓
7. Relación de equipo y maquinaria a emplear:	✓	✓	✓
8. Costos básicos de materiales:	✓	✓	✓
9. Costos horarios de maquinaria y equipo de construcción.	✓	✓	✓
10. Salarios y análisis del factor del salario real.	✓	✓	✓
11. Experiencia y capacidad técnica:	✓	✓	✓

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION PUBLICA NACIONAL
RESULTADO DE LAS PROPUESTAS TECNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

ACTA DE RESULTADOS DE PROPUESTAS TÉCNICAS

En el municipio de Chiautempan, Estado de Tlaxcala, siendo las 14:00 horas del día 18 de agosto de 2026, en el domicilio del Honorable Ayuntamiento del Municipio en que se actúa, a quien en lo subsecuente se denominara el "CONVOCANTE", mismo que se ubica en Calle Bernardo Picazo No. Uno, Santa Ana Chiautempan, Tlaxcala; se encuentran presentes el Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, un representante del Órgano Interno de Control y los licitantes en este procedimiento, cuyos nombres y representaciones se relacionaran al calce de la presente acta; reunidos con la finalidad de llevar a cabo el Acto de Resultado de las Propuestas Técnicas de la Licitación Pública Nacional número **LP-FAISMUN26010-036** respecto a la obra denominada **"Rehabilitación de Parque Hidalgo, Santa Ana Chiautempan"**, ubicada en **Calle Manuel Saldaña Sur, entre Calle Jose Maria Morelos y Calle Iturbide,** perteneciente a la localidad de **Santa Ana Chiautempan,** Municipio de **Chiautempan, Tlaxcala**.

El presente evento es presidido por el Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, representante del "CONVOCANTE", quien en presencia del representante del Órgano Interno de Control, procede a dar inicio al Acto de Resultado de las Propuestas Técnicas de la Licitación Pública número **LP-FAISMUN26010-036**, en cumplimiento a lo establecido en los artículos 41 Fracción I inciso "d" Fracción II inciso "a" y articulo 42 así como los demás aplicables de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se emite la siguiente resolución

1.- Que, en cumplimiento a las disposiciones previstas en la Convocatoria de la Licitación Pública Nacional número **LP-FAISMUN26010-036**; con fecha 14 de agosto de 2026, se llevó a cabo el acto de Presentación y Apertura de las Proposiciones, presentando sus Propuestas Técnicas los siguientes licitantes:

LICITANTES
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.
Trecdi S.A. de C.V.
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.

2.- En el acto de Presentación y Apertura de las Proposiciones, se recibieron las propuestas de los licitantes y se verifico la existencia de los documentos solicitados, sin entrar a la evaluación de su contenido, resultado de dicha revisión, resultando lo siguiente:

LA PROPUESTA DE LA EMPRESA	RESULTADO DE LA REVISIÓN
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.
Trecdi S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.

3.- Como resultado de la evaluación integral, exhaustiva y análisis detallado de las proposiciones y en cumplimiento al artículo 41 Fracción I inciso "d" y 42 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, a continuación, se relacionarán al o a los licitantes cuyas propuestas son desechadas, por los motivos o causas previstas en la Ley en materia y los criterios de adjudicación establecidos en la Licitación Pública número **LP-FAISMUN26010-036**:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

IDENTIDAD
que transforma

LICITACION PUBLICA NACIONAL
RESULTADO DE LAS PROPUESTAS TECNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

Trecdi S.A. de C.V.

Analizada y evaluada, no cumple con los requisitos solicitados en las Bases de Licitación, para lo cual se hace entrega de un oficio donde se indican las causas de exclusión correspondientes.

4.- En términos del artículo 41 fracción I inciso "d" Y 42 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, a continuación, se relacionarán las proposiciones que resultaron solventes a la Apertura Técnica, de acuerdo a los Rubros calificados que se establecieron en la convocatoria, para continuar con la Apertura Económica

LICITANTES SOLVENTES QUE REUNEN LOS CRITERIOS DE EVALUACION ESTABLECIDOS
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.

Leída que fue la presente, firman al margen y calce de conformidad los que intervienen en ella, recibiendo todos los participantes, copia simple de esta acta.

POR EL "CONVOCANTE"

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. YASSIN GIOVANI CEDEÑO ZAVALA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. ANA LUISA PEREZ VALENCIA
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

IDENTIDAD
que transforma

LICITACION PUBLICA NACIONAL
RESULTADO DE LAS PROPUESTAS TECNICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

LICITANTES

Arq. Bertha Mtz. Miranda

ARQ. JOSE HOMERO ROSENDO RUEDA
CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS SANTA LUCIA S.A. DE C.V.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

JAFET ROSENDO RUEDA

C. ALEXIS MARCELO BARBA HUERTA
TRECDI S.A. DE C.V.

AYUNTAMIENTO CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

María Guadalupe Vázquez M.

ING. JORGE LUIS RIVERO PONCE
CORIMSA CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

IDENTIDAD que transforma

LICITACIÓN PUBLICA
ASISTENCIA APERTURA
DE PROPUESTAS ECONOMICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

Obra: Rehabilitación de Parque Hidalgo, Santa Ana Chiautempan.

Ubicación: Calle Manuel Saldaña Sur entre Calle Jose Maria Morelos y Calle Iturbide, Localidad de Santa Ana Chiautempan, Municipio de Chiautempan, Tlaxcala.

Fecha: 18 de agosto de 2026.

No	Licitantes	Firma
1.-	Construcciones Alternativa Santa Lucía. Arq. Bertha Mtz.. Mda.	
2.-	Corimsa Construcciones e Inmobiliaria Arq María Guadalupe Vázquez M.	AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
3.-	TRECDI JAFET ROSENDO RUEDA	
4.-		

No	Comité de obras publicas	Firma
1.-	**Mtra. Blanca Estela Angulo Meneses** Presidenta Municipal Constitucional	AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 PRESIDENCIA MUNICIPAL
2.-	**Dr. Olaf Floresolayo Hernández** Secretario del Ayuntamiento	AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PUBLICA
ASISTENCIA APERTURA
DE PROPUESTAS ECONOMICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

3.-	**Ing. Cristóbal Cruz Cruz** Síndico Municipal	
4.-	**Lic. Oscar Manuel Solís Chávez** Tercer Regidor	
5.-	**Lic. Liliana Solís Mejía** Presidenta de comunidad de Reforma	
6.-	**Lic. Julia Aguilar Ahuatzi** Presidenta de comunidad de Xaxala	
7.-	**Lic. Ana Luisa Pérez Valencia** Titular del Órgano Interno de Control	

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 TERCER REGIDOR

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 COLONIA REFORMA

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 XAXALA

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 ORGANO INTERNO DE CONTROL

No	Organismos Observadores	Firma
1.-	Órgano de Fiscalización Superior del Estado de Tlaxcala	
2.-	Secretaria anticorrupción y buen gobierno del Estado de Tlaxcala	

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027

LICITACION PUBLICA NACIONAL
APERTURA DE PROPUESTAS ECONOMICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

ACTA DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS ECONOMICAS

En el municipio de Chiautempan, Estado de Tlaxcala, siendo las 14:00 horas del día 18 de agosto de 2026, en el domicilio del Honorable Ayuntamiento del Municipio en el que se actúa, a quien en lo subsecuente se denomina el "CONVOCANTE", mismo que se ubica en Calle Bernardo Picazo No. Uno, Santa Ana Chiautempan, Tlaxcala; se encuentran presentes el Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, un representante del Órgano Interno de Control y los licitantes en este procedimiento, cuyos nombres y representaciones se relacionaran al calce de la presente acta; reunidos con la finalidad de llevar a cabo el Acto de Apertura de las Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Nacional número **LP-FAISMUN26010-036**, respecto a la obra denominada **"Rehabilitación de Parque Hidalgo, Santa Ana Chiautempan"**, ubicada en **Calle Manuel Saldaña Sur, entre Calle Jose Maria Morelos y Calle Iturbide,** perteneciente a la localidad de **Santa Ana Chiautempan,** Municipio de **Chiautempan, Tlaxcala.**

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

El presente evento es presidio por el Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala representante del "CONVOCANTE", quien, en presencia del representante del Órgano Interno de Control, procede a dar inicio al Acto de Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública número **LP-FAISMUN26010-036**, teniendo el siguiente orden del día:

1.- Apertura de las propuestas Económicas de los licitantes, evaluando cuantitativamente los documentos requeridos, para que el "Convocante" lleve a cabo la evaluación integral de las mismas.
2.- Rubrica de los Catálogos de Conceptos de las Propuestas (Documento N° 13) y Programa General de Montos (Documento N° 14).
3.- Lectura de los importes de cada una de las proposiciones, recibidas para su análisis exhaustivo y evaluación integral.
4.- Disposiciones Generales del "Convocante".
5.- Lectura y firma del acta.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 SECRETARÍA DEL

El "CONVOCANTE" en cumplimiento a lo establecido en los artículos 40, 41 Fracción II y demás aplicables de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se da inicio al Acto de Apertura de Proposiciones Económicas, verificando la existencia de los documentos solicitados, sin entrar a la revisión de su contenido; con posterioridad, el "CONVOCANTE" llevará a cabo la evaluación integral de las proposiciones, haciendo la valoración que corresponda a cada requisito solicitado, así como en su caso, a la omisión de los mismos y el resultado de dicha revisión o análisis se dará a conocer en el fallo correspondiente, resultando lo siguiente:

LA PROPUESTA DE LA EMPRESA	RESULTADO DE LA REVISIÓN
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.	La Propuesta se acepta en forma para su evaluación integral, exhaustiva y revisión detallada.

En atención al orden del día número 2, el representante del "CONVOCANTE", exhorta a un licitante, para que conjuntamente con el representante del Órgano Interno de Control, rubriquen cada uno de los catálogos de conceptos y el programa general de montos de los trabajos de los licitantes participantes.

Enseguida, atendiendo el punto número 3 del orden del día, el representante del "CONVOCANTE" lee en voz alta, los importes de cada una de las ofertas recibidas para su análisis exhaustivo, montos que se asientan a continuación:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

IDENTIDAD que transforma

LICITACION PUBLICA NACIONAL
APERTURA DE PROPUESTAS ECONOMICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

LICITANTE	MONTO DE LA PROPUESTA CON I.V.A.
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.	**$3,521,687.85 (Tres millones quinientos veintiun mil seiscientos ochenta y siete pesos 85/100 m.n.)**
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.	**$3,537,722.97 (Tres millones quinientos treinta y siete mil setecientos veintidos pesos 97/100 m.n.)**

En cumplimiento al punto número 4 del orden del día el "CONVOCATE" manifiesta como Disposiciones Generales:

Primera. - Las propuestas admitidas por el "CONVOCANTE", se reciben en forma, para su evaluación integral, revisión exhaustiva y análisis comparativo.

Segunda. - En términos de la fracción II inciso b del artículo 41 de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios, se confirma la fecha del Fallo de la presente Licitación Pública para el día 20 de agosto de 2026 a las 12:00 horas, en junta pública que se celebrara en las oficinas del "CONVOCANTE.

Leída que fue la presente, firman al margen y calce de conformidad los que intervienen en ella, recibiendo todos los participantes, copia simple de esta acta.

"POR EL CONVOCANTE"

ARQ. YASSIN GIOVANI CEDEÑO ZAVALA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

LIC. ANA LUISA PEREZ VALENCIA
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

IDENTIDAD
que transforma

LICITACION PUBLICA NACIONAL
APERTURA DE PROPUESTAS ECONOMICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

LICITANTES

Arq. Bertha Mtz. Miranda

Arq. Jose Homero Rosendo Rueda
Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

María Guadalupe Vazquez M.

Ing. Jorge Luis Rivero Ponce
Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS:

PRESIDENTE:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 PRESIDENCIA MUNICIPAL

MTRA. BLANCA ESTELA ANGULO MENESES
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

SECRETARIO:

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

DR. OLAF FLORESOLAYO HERNÁNDEZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACION PUBLICA NACIONAL
APERTURA DE PROPUESTAS ECONOMICAS

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

VOCAL:

ING. CRISTÓBAL CRUZ CRUZ
SÍNDICO MUNICIPAL

VOCAL:

LIC. OSCAR MANUEL SOLÍS CHÁVEZ
TERCER REGIDOR

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 TERCER REGIDOR

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

VOCAL:

LIC. LILIANA SOLÍS MEJÍA
PRESIDENTA DE COMUNIDAD DE REFORMA

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 COLONIA REFORMA

VOCAL:

LIC. JULIA AGUILAR AHUATZI
PRESIDENTA DE COMUNIDAD DE XAXALA

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027

SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO

ORGANISMOS OBSERVADORES

ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE TLAXCALA

SECRETARIA ANTICORRUPCION Y BUEN GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

IDENTIDAD
que transforma

LICITACIÓN PUBLICA

DOCUMENTOS PROPUESTA ECONÓMICA

LICITACION No. **LP-FAISMUN26010-036**

Obra: Rehabilitación de Parque Hidalgo, Santa Ana Chiautempan.
Ubicación: Calle Manuel Saldaña Sur entre Calle Jose Maria Morelos y Calle Iturbide, Localidad de Santa Ana Chiautempan, Municipio de Chiautempan, Tlaxcala.
Fecha: 18 de agosto de 2026.

Documento/Empresa	Arq. Jose Homero Rosendo Rueda Construcciones alternativas Santa Lucia S.A. de C.V.	Ing. Jorge Luis Rivero Ponce Corimsa construcciones e inmobiliaria S.A. de C.V.
12. Análisis y desglose de Indirectos, financiamiento y utilidad:	✓	✓
13. Catálogo de conceptos y cantidades de obra Monto:	✓ $3,521,687.95	✓ $3,537,722.97
14. Programa de montos:	✓	✓
15. Básicos para la integración de los precios unitarios.	✓	✓
16. Análisis detallado de todos los precios unitarios	✓	✓
17. Carta compromiso de la propuesta económica y garantía de seriedad	✓	✓

AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN 2024 - 2027 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS