

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIAUTEMPAN
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
JEFATURA DE DESARROLLO URBANO
MCHIAU/OP/JDU/5S/01038-00001/2026/29010-004
Santa Ana Chiautempan; Tlax. Mayo 21/2026
Asunto: PERMISO DE CONSTRUCCION
Clave: 1001000, 14, 316, 73, 44, 29789
Vigencia al: 19 Noviembre/2026

AY [REDACTED]

PRESENTE.

En atención a su solicitud de PERMISO DE CONSTRUCCION respecto a la fusión de los predios denominado [REDACTED]

[REDACTED] un solo predio, con clave catastral [REDACTED]

[REDACTED] con base a la revisión de la información documental proporcionada por usted, y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta Jefatura de Desarrollo Urbano considera procedente autorizar lo siguiente:

**PERMISO DE CONSTRUCCION (18.70ML)
(BANQUETA)**

El permiso de construcción es un documento administrativo de control técnico-urbano; por lo que el propietario deberá cumplir con los siguientes lineamientos:

- ✓ Las descargas de aguas residuales deberán cumplir con la NOM-002-SEMARNAT-1996.
- ✓ Los trabajos de construcción dejarán siempre a salvo el derecho a terceros.
- ✓ Deberá de manifestar a esta Jefatura de Desarrollo Urbano de la terminación de la obra.
- ✓ El propietario y D.R.O. entregará reporte final de la obra.
- ✓ Es responsabilidad del propietario y del D.R.O. los procesos y calidades de los materiales empleados en la construcción; así mismo de las medidas de seguridad e higiene deslindando al Ayuntamiento de cualquier responsabilidad a la que hubiera lugar.
- ✓ Se deberá de respetar el alineamiento autorizado para que este permiso sea válido.
- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculta la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho con efecto retroactivo a la fecha de emisión del presente documento.

**ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR EN UN LUGAR
VISIBLE DE LA OBRA**

Hidalgo Sur No. 2

Colonia, Centro, Chiautempan Tlaxcala

Recibí original y me comprometo a traerlo el
lunes, 29. Mayo. 26


**IDENTIDAD
que transforma**