

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CHIAUTEMPAN  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
JEFATURA DE DESARROLLO URBANO  
MCHIAU/OP/JDU/55/01088-00016/2026/29010-004  
Santa Ana Chiautempan; Tlax. Abril 30/2026  
Asunto: CONSTANCIA DE SERVICIOS  
Clave: [REDACTED] 7  
Vigencia al: 28 Octubre/2026

C [REDACTED]  
F [REDACTED]  
CH [REDACTED]  
PRESENTE.

En atención a su solicitud de CONSTANCIA DE SERVICIOS la fusión de predios, con clave catastral [REDACTED]  
[REDACTED]  
la revisión de la información documental proporcionada por usted y después de realizar la visita ocular al inmueble antes mencionado por personal técnico adscrito a esta área administrativa; le informo que esta Jefatura de Desarrollo Urbano considera procedente autorizar la siguiente:

## CONSTANCIA DE SERVICIOS PUBLICOS (LUZ, AGUA Y DRENAJE)

Lo anterior con fundamento a lo que establece la LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE TLAXCALA en sus artículos 4, 5, 18 fracciones II, XII, XIV, XX y XXIV, 68 fracciones II, VII y IX.

- ✓ Si la información proporcionada es falsa o el predio se encuentra en litigio u oculte la existencia de una servidumbre o servicio público; el trámite será nulo de pleno derecho con efecto retroactivo a la fecha de emisión del presente documento.
- ✓ Deberá insertarse en los instrumentos públicos el uso de las áreas o predios de conformidad a la ley.

Sin más por el momento y para los fines legales a los que haya lugar se extiende la presente a solicitud del interesado.

  
  
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN  
Jefatura de Desarrollo Urbano  
Municipio de Chiautempan  
JEFATURA DE DESARROLLO URBANO

  
  
AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN  
Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala  
Director de Obras Públicas  
Municipio de Chiautempan  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

e Hidalgo Sur No. 2

Colonia, Centro, Chiautempan Tlaxcala