



JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

FECHA: 29/05/2026									
OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RIO DE LOS NEGROS									
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026									
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN									
LOCALIDAD TEPETLAPA RIO DE LOS NEGROS									
UBICACION: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR									
ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)									
PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027									
NUM. DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005									
PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026									
ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)									
PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027									
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	IMPORTE CONTRATADO	PRECIO UNITARIO	VOLUMENES E IMPORTES		IMPORTES EJECUTADOS REALES		
					EST. 1	IMPORTE A COBRO	VOLUMEN ACUMULADO	IMPORTE ACUMULADO	IMPORTE
1	IMPERMEABILIZANTE								
PRE-086	DEMOLICION DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION, P.U.O.T	M2	55.10	\$ 55.40	\$ 3,052.54	\$3,302.68	59.62	\$ 3,302.68	-\$250.14
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRIANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.50	\$ 150.20	\$ 525.68	\$464.72	3.09	\$ 464.72	\$80.97
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T	M2	356.50	\$ 259.05	\$ 92,351.33	\$92,175.17	355.82	\$ 92,175.17	\$176.15
PRE-004	LIPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRIANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T	M2	356.50	\$ 19.15	\$ 6,826.98	\$6,813.95	355.82	\$ 6,813.95	\$13.02
SUBTOTAL:					\$ 102,756.53	\$ 102,756.53		\$ 102,756.53	\$ -
16% I.V.A.:					\$ 16,441.04	\$ 16,441.04		\$ 16,441.04	\$ -
IMPORTE TOTAL:					\$ 119,197.57	\$ 119,197.57		\$ 119,197.57	\$ -

ESTADO DE CUENTA DEL CONTRATO	
IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO CON IVA	\$ 119,197.57
IMPORTE E-IF UNO FINIQ. CON IVA	\$ 119,197.57
CONVENIO DE AMPLIACION CON IVA	\$ -
SALDO POR CANCELAR	\$ -
SUMAS IGUALES	\$ 119,197.57



ARQ. YASSIR GIOVANI CEDENO ZAVALA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
CHIAUTEMPAN
2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

AUTORIZO

REVISO
ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA

REVISO
ING. JESUS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



IOSE EMMANUEL FLORES LIMA

CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN

Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

Telefono: 220-175-73-18

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026

MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN

LOCALIDAD TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005

PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026

ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)

PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

NUMEROS GENERADORES

[illegible]

ELABORÓ

ING. JESUS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISION

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
— 2024 - 2027 —
DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS



Por Aiuste

M2	0.01525
----	---------

59.6154
0.00015



CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN

Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

Telefono: 220-175-73-18

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026

MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN

LOCALIDAD TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR

NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005

PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026

ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)

PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

NUMEROS GENERADORES

[illegible]

ELABORÓ

ING. JESUS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA



COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com
Telefono: 220-175-73-18

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN
LOCALIDAD: TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS
UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR
NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005
PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026
ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)
PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

NUMEROS GENERADORES

concepto		localización		largo	ancho	alto	espesor	piezas	sub-total	Unidad	observaciones
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS	UBR MODULO 1	7.72	7.72				1.00	59.60	M2	
	SUPERFICIE PLANA, A BASE DE	UBR MODULO 2	7.72	7.72				1.00	59.60		
	IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	EDIFICIO COLOR MELON	3.77	7.72				1.00	29.10		
	ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y	EDIFICIO CONSULTORIO PPDNNA	7.72	7.72				1.00	59.60		
	MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTOR	EDIFICIO FOMENTO A LA		7.72				1.00	59.60		
	MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES,	ALIMENTACIÓN	7.72								
	MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO	EDIFICIO DIRECTIVO	3.72	7.72				1.00	28.72		
	NECESARIO PARA SU CORRECTA	EDIFICIO TERAPIA Y LENGUAJE	7.72	7.72				1.00	59.60		
	EJECUCIÓN, P.U.O.T										
TOTAL									355.82	M2	

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SÁNCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA

ELABORÓ

ING. JESÚS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



JOSE EMMANUEL FLORES LIMA

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005

PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026

ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)

PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

[illegible]

ELABORÓ

ING. JESUS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ I
RESIDENTE DE OBRA





COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026

MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN

LOCALIDAD TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR

NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005

PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026

ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)

PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

1 IMPERMEABILIZANTE		CONCEPTO	UNIDAD	CLAVE
		DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES. INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	PRE-086
		Modulo UBR 1 Edificio Blanco 7.72 7.72		

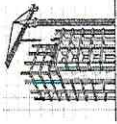
ELABORÓ

ING. JESÚS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA





COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026

NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005

MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN

PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026

LOCALIDAD TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)

UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR

PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

CROQUIS

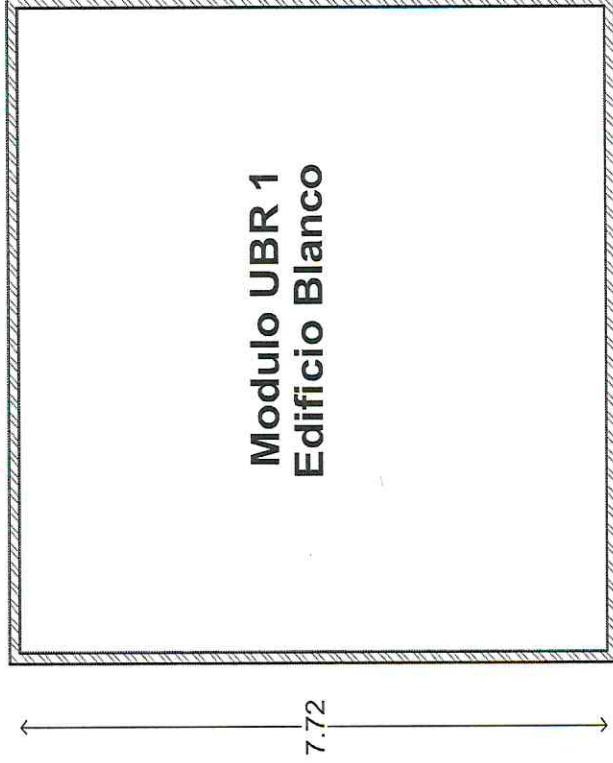
1 IMPERMEABILIZANTE

CONCEPTO

UNIDAD CLAVE

CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRIANTE POR MEDIOS MECÁNICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN Y DEMOLICIONES A 1ER KILÓMETRO,
INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. M3 PRE-038

← 7.72 →



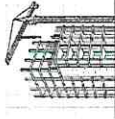
ELABORÓ

ING. JESÚS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA





COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TETETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026

MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN

LOCALIDAD: TETETLAPA RÍO DE LOS NEGROS

UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR

NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005

PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026

ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)

PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

CROQUIS

1 IMPERMEABILIZANTE

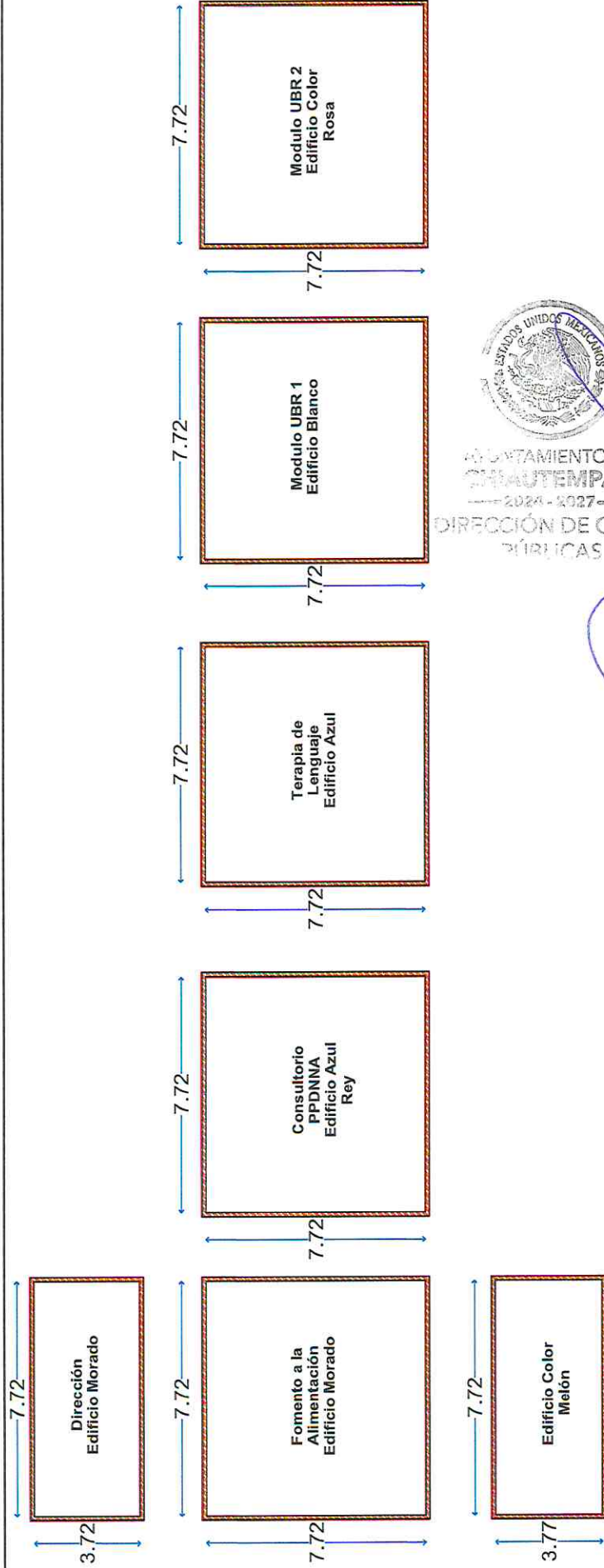
CONCEPTO

UNIDAD

CLAVE

IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T

ALB-068-A



ELABORÓ

ING. JESÚS JOÁN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA



COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS		
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026		
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN		
LOCALIDAD TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS		
UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR		
PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026		
ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)		
PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027		
CROQUIS		
1	IMPERMEABILIZANTE	
CONCEPTO		
LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRAANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T		
UNIDAD		
M2		
CLAVE		
PRE-004		
Dirección Edificio Morado 3.72 7.72 Fomento a la Alimentación Edificio Morado 7.72 7.72 Edificio Color Melón 3.77 7.72 Consultorio PPDNNA Edificio Azul Rey 7.72 7.72 Terapia de Lenguaje Edificio Azul 7.72 7.72 Modulo UBR 1 Edificio Blanco 7.72 7.72 Modulo UBR 2 Edificio Color Rosa 7.72 7.72		



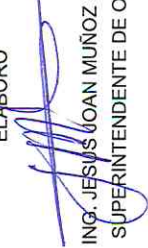
REVISÓ
ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA

ELABORÓ
ING. JESUS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

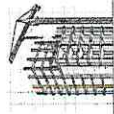
OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS	
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026	NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN	PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026
LOCALIDAD TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS	ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)
UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR	PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027
REPORTE FOTOGRAFICO	
1	IMPERMEABILIZANTE
CLAVE	CONCEPTO
PRE-086	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T
	

ELABORÓ

ING. JESÚS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA

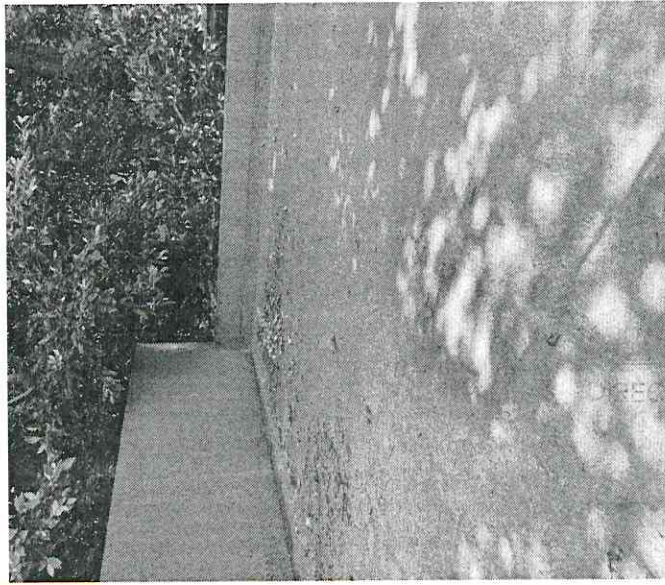




COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TETETLAPA RÍO DE LOS NEGROS	
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026	NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN	PERIODO DE CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026
LOCALIDAD: TETETLAPA RÍO DE LOS NEGROS	ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)
UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR	PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027
REPORTE FOTOGRAFICO	
1	IMPERMEABILIZANTE
CLAVE	CONCEPTO
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRIANTE POR MEDIOS MECÁNICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.



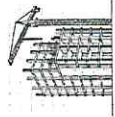
GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAXCALA
2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SÁNCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA

ELABORÓ

ING. JESUS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA



COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coced.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS		NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026		PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN		ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)
LOCALIDAD: TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS		PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027
UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR		
REPORTE FOTOGRAFICO		
1	IMPERMEABILIZANTE	
CLAVE	CONCEPTO	
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	

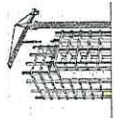


ELABORÓ

ING. JESÚS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO
MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA



COED TLAXCALA
CONSTRUCCIONES

JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS		NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026		PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN		ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)
LOCALIDAD: TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS		PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027
UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR		
REPORTE FOTOGRAFICO		
1	IMPERMEABILIZANTE	
CLAVE	CONCEPTO	
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T	



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
DIRECCION DE OBRAS
PÚBLICAS

ELABORÓ

ING. JESUS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ

ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA



JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
CALLE CAMINO A TETELA #48, COLONIA EL ALTO, SANTA ANA CHIAUTEMPAN
Correo: coed.tlaxcala@gmail.com

OBRA: SUMINISTRO Y COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE EN EDIFICIOS DE SMDIF, TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS	
PROGRAMA: INGRESOS PROPIOS 2026	NUMERO DE CONTRATO: MCH-IP-2026-005
MUNICIPIO: CHIAUTEMPAN	PERIODO CONTRATO: 22/05/2026 AL 29/05/2026
LOCALIDAD TEPETLAPA RÍO DE LOS NEGROS	ESTIMACION NUM.: UNO (FINIQUITO)
UBICACIÓN: CALLE UNION SUR (SMDIF) ENTRE CALLE TLAHUICOLE PRIVADA Y MANUEL SALDAÑA SUR	PERIODO ESTIMACION: 22/05/2026 AL 29/05/2027

REPORTE FOTOGRAFICO	
CLAVE	CONCEPTO
PRE-004	LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRAANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T



ELABORÓ
ING. JESÚS JOAN MUÑOZ CRUZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA

REVISÓ
ARQ. FERNANDO SANCHEZ LOPEZ
RESIDENTE DE OBRA

GOBIERNO DEL ESTADO DE TLAHUICOLE
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
2024 - 2027

Fecha 24 / 05 / 2026

Folio N° / Anexo N° 02

Obra: Suministro y Colocación de Impermeabilizante en
edificios del SMODIF

Contrato: MCH-IP26010-005

Municipio: Chiantempán

Localidad: Tepetlapa Río de los Negros

Ubicación: Calle Unión Sur (SMODIF) entre Tlahuicole y
Manuel Saldívar

Periodo de ejecución: 22 de Mayo de 2026 al 29 de
Mayo de 2026

Con esta fecha se empiezan los trabajos de demolición
de loseta existente sobre edificios del DIF, así
como el posterior retiro y acarreo al banco de
tiro correspondiente designados por el supervisor a cargo
de la misma, de igual manera se hacen las reparaciones
en las superficies del resto de los edificios.
La colocación del Impermeabilizante.



AYUNTAMIENTO DE
CHIANTEMPÁN
2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

Se comienza con el suministro y colocación de
impermeabilizante que se consideran en los
más dañados por la humedad, contemplando una meta
de aproximadamente 130 m² al día de los reparados y
físicamente ejecutados por la empresa contratada.

Ara. Fernando Sánchez López
Supervisor de Obra

Ing. Jesus Juan Muñoz Cruz
Superintendente de Obra

Fecha 26 / 05 / 2026

Folio N° / Anexo N° 03

Obra: Suministro y Colocación de Impermeabilizante en
 Edificios del SMDIF
 Contrato: MCH-IP26010-005

Municipio: Chiantempán

Localidad: Tepetitlán Río de los Negros

Ubicación: Calle Unión Sur (SMDIF) entre Tlahuicole y
 Manuel Saldaña Sur

Periodo de ejecución: 22 de Mayo de 2026 al 29 de
 Mayo de 2026

Con esta fecha se continúa con los trabajos de
 la obra continuando con los edificios por
 SMDIF, en específico los módulos del OBA, donde
 las respectivas superficies, para su respectiva impermeabilización.

Se empieza con la limpieza de las superficies
 edificios ya con el impermeabilizante, re-
 exceso de materiales y demás partículas que se encuentra
 en el sitio para una completa finalización y limpieza.

Hasta el día de hoy se terminaron un aproximado de
 280 m² y quedando pendientes 500 m² a la fecha
 elaboración de la presente bitácora.

Arq. Fernando Sánchez López
 Supervisor de Obra

Ing. Jesús José Muñoz Cruz
 Superintendente de Obra

Fecha 29 / 05 / 2026

Folio N° / Anexo N° 04

Obra: Suministro y colocación de Impermeabilizante en
 edificios de SMOIF
 Contrato: MCH-IP26010-005

Municipio: Chihuahua

Localidad: Tepetlapan Río de los Negros

Ubicación: Calle Unión Sur (SMOIF) entre Tlalucile y
 Miguel Prieta SurPeriodo de Contrato y ejecución: 22 de Mayo de 2026 al
 29 de Mayo de 2026

Cierre de Bitácora

GOBIERNO DEL ESTADO DE
CHIHUAHUADIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

Con esta fecha se concluyen los trabajos realizados
 al Contrato: MCH-IP26010-005, concluyendo los
 programados para la fecha de cierre, y los
 recorridos finales de la obra. Se quiere que los
 trabajos han sido cumplidos en tiempo y forma, para
 lo que se firmó de conformidad y se extendió la
 respectiva Acta entrega recepción una vez recibidos y
 revisados por los trabajos.

Arq. Yasin Givani Cedeno Zavala
 Director de Obras Públicas

Arq. Fernando Sánchez López
 Supervisor de Obra

Ing. Jesus Juan Muñoz Cruz
 Superintendente de Obra