

Dirección de Obras Públicas
Oficio No.: CH.DOP.LC.0071.2026
ASUNTO: INVITACIÓN A COTIZAR

C. JOSE EMMANUEL FLORES LIMA
PERSONA FISICA
P R E S E N T E.

El que suscribe, Arq. Yassin Giovanni Cedeño Zavala, Director de Obras Públicas del Municipio de Chiautempan Tlaxcala, a través de este medio reciba un cordial saludo y en cumplimiento a los Art. 30 Inciso III, Art. 46 Párrafo 3 y Art. 50 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala, Art. 138 del Presupuesto de Egresos del Estado de Tlaxcala para El Ejercicio Fiscal 2024; lo invita a Presentar una Propuesta Económica para la realización de la Obra:

Modalidad: **Adjudicación Directa**
Procedimiento: **AD-IP26010-005**

Numero:	IP-2026-005.
Nombre de la Obra:	Suministro y colocación de impermeabilizante en edificios de SMDIF, Tepetlapa Río de los Negros.
Ubicación:	Calle Unión Sur (SMDIF) entre Calle Tlahuicole Privada y Manuel Saldaña Sur.
Localidad:	Tepetlapa Río de los Negros.
Consistente en:	Impermeabilizante
Presentación de propuesta:	18 de mayo de 2026 de 09:00 a 15:00 Horas.
Fallo:	20 de mayo de 2026.
Fecha estimada de Inicio-Fin de los trabajos:	Inicio: 22 de mayo de 2026; Fin: 29 de mayo de 2026.
Plazo de ejecución en días:	8 días naturales.

En base al siguiente catalogo:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	IMPERMEABILIZANTE		
PRE-086	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	55.10
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.50
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50
PRE-004	LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50

Apegándose estrictamente a lo siguiente:

- La Ejecución de Obra que se somete al presente procedimiento, será erogada con Recursos provenientes del Programa **Ingresos Propios (IP) 2026**.
- Si por algún motivo No Puede, o No es de su interés participar en presentar su cotización, favor de notificarlo dentro de las 24 Hrs. siguientes de haber recibido la presente invitación.
- Manifiestar por escrito su aceptación a cotizar y dirigirlo al Municipio de Chiautempan, Tlaxcala; presentarlo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Públicas.

- Cotizar a nombre del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala con base al Catálogo de Conceptos que se proporciona, además de anexar:

Presupuesto
Programa de Montos y cantidades por Conceptos
Tarjeta de Precios Unitarios de cada Concepto de Obra
Cuadrillas, básicos o auxiliares de Obra.

Usted solo podrá presentar una Propuesta de la Obra Antes descrita, citando los datos de la Obra y en Hoja Membretada de su Empresa.

Sin otro particular por el momento y en espera de su pronta respuesta, me despido quedando de usted.

ATENTAMENTE.
Chiautempan, Tlaxcala, a 15 de mayo de 2025



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024-2027

Arq. Yassin Giovani Cedeno Zavala
Director de Obras Públicas
del Municipio de Chiautempan

Dirección de Obras Públicas
Oficio No.: CH.DOP.LC.0072.2026
Asunto: Invitación a Cotizar

C. VICTOR MIGUEL ESCORZA ARCE
MIKSAVANFRA DESARROLLADORA INMOBILIARIA S.A. DE C.V.
P R E S E N T E.

El que suscribe, Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, Director de Obras Públicas del Municipio de Chiautempan Tlaxcala, a través de este medio reciba un cordial saludo y en cumplimiento a los Art. 30 Inciso III, Art. 46 Párrafo 3 y Art. 50 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala, Art. 138 del Presupuesto de Egresos del Estado de Tlaxcala para El Ejercicio Fiscal 2024; lo invita a Presentar una Propuesta Económica para la realización de la Obra:

Modalidad: **Adjudicación Directa**
Procedimiento: **AD-IP26010-005**

Numero:	IP-2026-005.
Nombre de la Obra:	Suministro y colocación de impermeabilizante en edificios de SMDIF, Tepetlapa Rio de los Negros.
Ubicación:	Calle Unión Sur (SMDIF) entre Calle Tlahuicole Privada y Manuel Saldaña Sur.
Localidad:	Tepetlapa Rio de los Negros.
Consistente en:	Impermeabilizante
Presentación de propuesta:	18 de mayo de 2026 de 09:00 a 15:00 Horas.
Fallo:	20 de mayo de 2026.
Fecha estimada de Inicio-Fin de los trabajos:	Inicio: 22 de mayo de 2026; Fin: 29 de mayo de 2026.
Plazo de ejecución en días:	8 días naturales.

En base al siguiente catalogo:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	IMPERMEABILIZANTE		
PRE-086	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	55.10
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.50
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50
PRE-004	LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50

Apegándose estrictamente a lo siguiente:

- La Ejecución de Obra que se somete al presente procedimiento, será erogada con Recursos provenientes del Programa **Ingresos Propios (IP) 2026.**
- Si por algún motivo No Puede, o No es de su interés participar en presentar su cotización, favor de notificarlo dentro de las 24 Hrs. siguientes de haber recibido la presente invitación.
- Manifiestar por escrito su aceptación a cotizar y dirigirlo al Municipio de Chiautempan, Tlaxcala; presentarlo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Públicas.

- Cotizar a nombre del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala con base al Catálogo de Conceptos que se proporciona, además de anexar:

Presupuesto
Programa de Montos y cantidades por Conceptos
Tarjeta de Precios Unitarios de cada Concepto de Obra
Cuadrillas, básicos o auxiliares de Obra.

Usted solo podrá presentar una Propuesta de la Obra Antes descrita, citando los datos de la Obra y en Hoja Membretada de su Empresa.

Sin otro particular por el momento y en espera de su pronta respuesta, me despido quedando de usted.

ATENTAMENTE.
Chiautempan, Tlaxcala. a 15 de mayo de 2026

Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala
Director de Obras Públicas
del Municipio de Chiautempan



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

Dirección de Obras Públicas
Oficio No.: CH.DOP.LC.0073.2026
Asunto: Invitación a Cotizar

ARQ. JOSE HOMERO ROSENDO RUEDA
CONSTRUCCIONES ALTERNATIVAS SANTA LUCIA S.A. DE C.V.
P R E S E N T E.

El que suscribe, Arq. Yassin Giovani Cedeño Zavala, Director de Obras Públicas del Municipio de Chiautempan Tlaxcala, a través de este medio reciba un cordial saludo y en cumplimiento a los Art. 30 Inciso III, Art. 46 Párrafo 3 y Art. 50 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Tlaxcala, Art. 138 del Presupuesto de Egresos del Estado de Tlaxcala para El Ejercicio Fiscal 2024; lo invita a Presentar una Propuesta Económica para la realización de la Obra:

Modalidad: **Adjudicación Directa**
Procedimiento: **AD-IP26010-005**

Numero:	IP-2026-005.
Nombre de la Obra:	Suministro y colocación de impermeabilizante en edificios de SMDIF, Tepetlapa Rio de los Negros.
Ubicación:	Calle Unión Sur (SMDIF) entre Calle Tlahuicole Privada y Manuel Saldaña Sur.
Localidad:	Tepetlapa Rio de los Negros.
Consistente en:	Impermeabilizante
Presentación de propuesta:	18 de mayo de 2026 de 09:00 a 15:00 Horas.
Fallo:	20 de mayo de 2026.
Fecha estimada de Inicio-Fin de los trabajos:	Inicio: 22 de mayo de 2026; Fin: 29 de mayo de 2026.
Plazo de ejecución en días:	8 días naturales.

En base al siguiente catalogo:

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
1	IMPERMEABILIZANTE		
PRE-086	DEMOLICIÓN DE LOSETA DE CERAMICA O PASTA DE HASTA 4 CM. DE ESPESOR POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: MANO DE OBRA, MANIOBRAS LOCALES, ACARREOS FUERA DEL AREA DE TRABAJO EN CARRETILLA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	55.10
PRE-038	CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE POR MEDIOS MECANICOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION Y DEMOLICIONES A 1ER KILOMETRO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	3.50
ALB-068-A	IMPERMEABILIZACION EN LOSAS SUPERFICIE PLANA, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ALASTOMERICO (IMPER PASA 802) Y MEMBRANA DE REFUERZO (PROTECTO MALLA PLUS PASA) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50
PRE-004	LIMPIEZA FINAL DE OBRA INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T	M2	356.50

Apegándose estrictamente a lo siguiente:

- La Ejecución de Obra que se somete al presente procedimiento, será erogada con Recursos provenientes del Programa **Ingresos Propios (IP) 2026**.
- Si por algún motivo No Puede, o No es de su interés participar en presentar su cotización, favor de notificarlo dentro de las 24 Hrs. siguientes de haber recibido la presente invitación.
- Manifiestar por escrito su aceptación a cotizar y dirigirlo al Municipio de Chiautempan, Tlaxcala; presentarlo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Públicas.



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS

- Cotizar a nombre del Municipio de Chiautempan, Tlaxcala con base al Catálogo de Conceptos que se proporciona, además de anexar:

Presupuesto
Programa de Montos y cantidades por Conceptos
Tarjeta de Precios Unitarios de cada Concepto de Obra
Cuadrillas, básicos o auxiliares de Obra.

Usted solo podrá presentar una Propuesta de la Obra Antes descrita, citando los datos de la Obra y en Hoja Membretada de su Empresa.

Sin otro particular por el momento y en espera de su pronta respuesta, me despido quedando de usted.

ATENTAMENTE.

Chiautempan, Tlaxcala. a 15 de mayo de 2026



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN

Arq. Yassin Giovanni Cedeño Zavala

Director de Obras Públicas
del Municipio de Chiautempan

2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS