




MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX.



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES CORRESPONDIENTEA DEL 01 DE JULIO AL 31 DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2025

TIPO DE INMUEBLE	UBICACIÓN	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD Y FECHA DE ADQUISICIÓN	RESPONSABLE DEL REGUARDO/ UNIDAD AMINISTRATIVA	IMPORTE
TERRENOS .I3.1: 01010000-.I3.1 TERRENOS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2 0000001: 01010000-0000001 FRACCION DE PR CONSTRUCCION DE PARQUE RECREATIVO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle CALLE REVOLUCION Col. EL ALTO Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 30.45 MTS L.C. CALLE REVOLUCIO AL SUR 29.5 MTS. L.C. MA. PAULINA CARMEN, ANDRES, Y PIEDAD DE APELLIDOS MUÑOZ TOQUIANTZI AL ORIENTE 42.35 MTS L.C. PRIVADA SAN ISIDRO AL PONIENTE 44.26 MTS. L.C. PROP. DE FRANCISCO CORONA	Fecha adquisición: EN TRAMITE COMPRA Fecha adquisición: 07 NOV 2011	CRISTOBAL CRUZ CRUZ SINDICATURA	\$0.00 \$0.00
0000002: 01010000-0000002 PREDIO DENOMIN CONST DE LINEA ELEC SUBESTACION LINEA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PROLONGACION 10 DE MAYO No. Ext. S/N Col. TEXCACOAC Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA NO. 59339 VOLUMEN 694 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2012	JULIO LUIS IPATZI CUECUECHA P.C. TEXCACOAC	\$0.00
0000003: 01010000-0000003 PREDIO DENOMIN CONSTRUCCION DE HOSPITAL Terreno: 18,860.00 m2 Construcción: 3,100.00 m2	Calle 10 DE MAYO No. Ext. 35 Col. TEXCACOAC C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN TLAX Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA 61134 VOLUMEN 709 NP CARLOS IX COMPRA Fecha adquisición: 20 JUN 2013	CRISTOBAL CRUZ CRUZ SINDICATURA	\$0.00
000017B: 01010000-000017B U.FRAC. PREDIO PANTEON MUNICIPAL Terreno: 17,210.59 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle RANCHO EL SOL CLAVE 541005439 Col. SAN PEDRO MUÑOZTLA Municipio SANTA ANA CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación PREDIO RANCHO EL SOL MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 64.33 MT LINDA CON TERRENOS TEX SUR: 53.80 MT LINDA CON CAMINO FCO ORIENTE: 299.73 MT LINDA CON CRISANTO MA PONIENTE: 331.85 MT LINDA CON PASADAJ MUNI	ESCRITURA PUBLICA NUM.186 VOL. 2 COMPRA Fecha adquisición: 15 JUL 2019	LINDA IXCHEL MEJIA SARABIA SINDICATURA	\$4,050,000.00





 AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
 2024-2027
 PRESIDENCIA
 MTRA. BLANCA ESTELA ANGULO MENESES
 PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX.





 AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
 ING. CRISTOBAL CRUZ CRUZ
 SINDICO DEL MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX




 AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
 DR. OLAF FLORES SOLAYA HERNANDEZ
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN, TLAX




 AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
 LIC. PEDRO JUÁREZ HERNÁNDEZ
 TESORERO DEL MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

000018B: 01010000-000018B TERRENO EX-RAN CONSTRUCCION DE COMANDANCIA MUNICIPAL Terreno: 2,417.48 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle EX RANCHO DE TEPETLAPA Col. COL. EL ALTO C. P. 90800 Municipio SANTA ANA CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación KM 26.5 VIA CORTA SANTA ANA - PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA PUB. NUM. COMPRA Fecha adquisición: 09 DIC 2019	LINDA IXCHEL MEJIA SARABIA SINDICATURA	\$6,500,000.00
	NORTE: 14.65 QUIEBRA CON 11.10 MTS SUR: 28.76 MT LINDA CON CARRETERA CHIAUT ORIENTE: 97.77 MT LINDA CON HECTOR DOMIN PONIENTE: 85 MT LINDA CON JUANA TLACHI			
6000001: 01010000-6000001 FRACCION DE PR CONSTRUCCION DE PARQUE RECREATIVO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CALLE REVOLUCION Col. EL ALTO Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 30.45 MTS L.C. CALLE REVOLUCIO AL SUR 29.5 MTS. L.C. MA. PAULINA CARME N, ANDRES, Y PIEDAD DE APELLIDOS MUÑOZ TOQUIANTZI AL ORIENTE 42.35 MTS L.C. PRIVADA SAN ISIDRO AL PONIENTE 44.26 MTS. L.C. PROP. DE FRANCISCO CORONA	EN TRAMITE COMPRA Fecha adquisición: 07 NOV 2011	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$169,999.98
6000002: 01010000-6000002 PREDIO DENOMIN CONST DE LINEA ELEC SUBESTACION LINEA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PROLONGACION 10 DE MAYO No. Ext. S/N Col. TEXCACOAC Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA NO. 59339 VOLUMEN 694 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2012	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$55,000.00
6000003: 01010000-6000003 PREDIO DENOMIN CONSTRUCCION DE HOSPITAL Terreno: 18,860.00 m2 Construcción: 3,100.00 m2	Calle 10 DE MAYO No. Ext. 35 Col. TEXCACOAC C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN TLAX Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA 61134 VOLUMEN 709 NP CARLOS IX COMPRA Fecha adquisición: 20 JUN 2013	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$5,000,000.00
613.1: 01010000-613.1 TERRENOS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición:	ADMINISTRACIÓN 2016	\$0.00
IP24001: 01030300-IP24001 TERRENO POZO DE AGUA PARA CAPACH Terreno: 361.66 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle 0 No. Ext. 0 No. Int. 0 Col. CHIAUTEMPAN C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 06 AGO 2024	MARIA ESTELA HERNANDEZ GRANDE SINDICATURA	\$262,203.50
SUBTOTAL TERRENOS				\$16,133,201.48



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
PRESIDENCIA
MUNICIPAL
MTRA. BLANCA ESTELA ÁNGULO MENESES
PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX.



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
SINDICATURA
INS. CRISTÓBAL CRUZ CRUZ
SINDICO DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
SECRETARÍA
DR. OLAF FLORES OLAYO HERNÁNDEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
LIC. PEDRO JUÁREZ HERNÁNDEZ
TESORERO DEL MUNICIPIO
CHIAUTEMPAN, TLAX

EDIFICIOS NO HABITACIONALES


0000004: 03020110-0000004 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PALACIO MUNICIPAL Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/452 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2014	ALFREDO ROMERO MENESES REGIDORES	\$0.00
0000005: 03020202-0000005 EDIFICIO BIBLIOTECA MUNICIPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/2 COMPRA Fecha adquisición: 20 NOV 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000006: 03020110-0000006 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle BERNARDO PICAZO Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación AUDITORIO MUNICIPAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/3 COMPRA Fecha adquisición: 30 OCT 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000007: 03020110-0000007 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-10 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000008: 03020110-0000008 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-11 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000009: 03020305-0000009 EDIFICIO RECINTO FERIAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-14 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000010: 03020110-0000010 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-13 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000011: 03020110-0000011 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-12 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000012: 03020110-0000012 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-16 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000013: 03020110-0000013 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-18 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00




AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
 2024 - 2027
PRESIDENCIA MUNICIPAL
MTRA. BLANCA ESTELA ANGULO MENESES
 PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX.


AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
 2024 - 2027
SINDICATO DEL MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX


AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
DR. OLAF FLORES SOLANO HERNANDEZ
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN, TLAX.


AYUNTAMIENTO DE CHIAUTEMPAN
LIC. PEDRO JUÁREZ HERNÁNDEZ
 TESORERO DEL MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

0000014: 03020110-0000014 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-17 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000015: 03020110-0000015 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-19 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
0000016: 03020110-0000016 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-15 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00
000019B: 03020110-000019B EDIFICIO OFICINAS DE CAPACH Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle MORELOS No. Ext. 1 Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACT. 262, OBRA P/CONSTRUCCION OFICINAS Fecha adquisición: 30 DIC 2019	GUILLERMO JUAN BERRUECOS RODRIGUEZ COMISIONES DE AGUA POTABLE	\$1,289,860.00
6000004: 03020110-6000004 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PALACIO MUNICIPAL Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/452 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$170,269.77
6000005: 03020202-6000005 EDIFICIO BIBLIOTECA MUNICIPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/2 COMPRA Fecha adquisición: 20 NOV 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$514,007.65
6000006: 03020110-6000006 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle BERNARDO PICAZO Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación AUDITORIO MUNICIPAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/3 COMPRA Fecha adquisición: 30 OCT 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$265,530.10
6000007: 03020110-6000007 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-10 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$259,836.39
6000008: 03020110-6000008 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-11 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$382,439.46
6000009: 03020305-6000009 EDIFICIO RECINTO FERIAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-14 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$148,035.66



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
 2024 - 2027
 MTRA. BLANCA ESTHER SANCHEZ MENESES
 PRESIDENTA MUNICIPAL DE
 CHIAUTEMPAN, TLAX.

ING. CRISTOBAL CRUZ CRUZ
 SINDICO DEL MUNICIPIO DE
 CHIAUTEMPAN, TLAX

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
 DR. OLAF FLORESOLAYO HERNANDEZ
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
 DE CHIAUTEMPAN, TLAX

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
 LIC. PEDRO JUAREZ HERNANDEZ
 TESORERO DEL MUNICIPIO
 DE CHIAUTEMPAN, TLAX

6000010: 03020110-6000010 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-13 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$280,000.61
6000011: 03020110-6000011 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-12 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$329,312.64
6000012: 03020110-6000012 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-16 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$364,853.78
6000013: 03020110-6000013 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-18 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$298,136.67
6000014: 03020110-6000014 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-17 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$339,382.50
6000015: 03020110-6000015 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-19 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$368,437.82
6000016: 03020110-6000016 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-15 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$239,291.18
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES				\$5,249,394.23
				GRAN TOTAL \$21,286,597.71



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
PRESIDENCIA MUNICIPAL
MTRA. BLANCA ESTELA ÁNGULO MENESES
PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX.



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
SÍNDICO MUNICIPAL
ING. CRISTOBAL CRUZ CRUZ
SINDICO DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
SECRETARÍA MUNICIPAL
DR. OLAF FLORESOLA Y HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027
TESORERÍA
LIC. PEDRO JUÁREZ HERNÁNDEZ
TESORERO DEL MUNICIPIO
CHIAUTEMPAN, TLAX.