



MUNICIPIO DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

INVENTARIO FISICO DE BIENES INMUEBLES CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL EJERCICIO FISCAL 2026



TIPO DE INMUEBLE	UBICACIÓN	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD Y FECHA DE ADQUISICIÓN	RESPONSABLE DEL RESGUARDO/ UNIDAD ADMINISTRATIVA	IMPORTE	OBSERVACIONES
TERRENOS J3.1.-01010000-13.1.1 TERRENOS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2 00000001: 01010000-00000001 FRACCION DE PR CONSTRUCCION DE PARQUE RECREATIVO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: Calle CALLE REVOLUCION Col. EL ALTO Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 30.45 MTS L.C. CALLE REVOLUCIO AL SUR 29.5 MTS. L.C. MA. PAULINA CARME N, ANDRES, Y PIEDAD DE APELLIDOS MUÑOZ TOQUIANTZI AL ORIENTE 42.35 MTS L.C. PRIVADA SAN ISIDRO AL PONIENTE 44.26 MTS. L.C. PROP. DE FRANCISCO CORONA	Fecha adquisición: EN TRAMITE COMPRA Fecha adquisición: 07 NOV 2011	CRISTOBAL CRUZ CRUZ SINDICATURA	\$0.00 \$0.00	
00000002: 01010000-00000002 PREDIO DENOMIN CONSTO DE LINEA ELEC SUBESTACION LINEA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PROLONGACION 10 DE MAYO No. Ext. S/N Col. TEXCACOAC Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA NO. 59339 VOLUMEN 694 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2012	CRISTOBAL CRUZ CRUZ SINDICATURA	\$0.00	
00000003: 01010000-00000003 PREDIO DENOMIN CONSTRUCCION DE HOSPITAL Terreno: 18,860.00 m2 Construcción: 3,100.00 m2	Calle 10 DE MAYO No. Ext. 35 Col. TEXCACOAC C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN TLAX Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA 61134 VOLUMEN 709 NP CARLOS IX COMPRA Fecha adquisición: 20 JUN 2013	CRISTOBAL CRUZ CRUZ SINDICATURA	\$0.00	
0000178: 01010000-0000178 U.FRAC. PREDIO PANTEON MUNICIPAL Terreno: 17,210.59 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle RANCHO EL SOL CLAVE 541005439 Col. SAN PEDRO MUÑOZTLA Municipio SANTA ANA CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación PREDIO RANCHO EL SOL MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 64.33 MT LINDA CON TERRENOS TEX ORIENTE: 53.80 MT LINDA CON CAMINO FCO SUR: 299.73 MT LINDA CON CRISANTO MA PONIENTE: 331.85 MT LINDA CON PASUAL MUÑOZ	ESCRITURA PUBLICA NUM.186 VOL. 2 COMPRA Fecha adquisición: 15 JUL 2019	CRISTOBAL CRUZ CRUZ SINDICATURA	\$4,050,000.00	

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024

MTRA. BLANCA ESTHER ANGULO MENESES
PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX.

DR. OLAF FLORESOLAYO HERNANDEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

LIC. PEDRO JUAREZ HERNANDEZ
TESORERO DEL MUNICIPIO
CHIAUTEMPAN, TLAX.

000018B: 01010000-000018B TERRENO EX-RAN CONSTRUCCION DE COMANDANCIA MUNICIPAL Terreno: 2,417.48 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle EX RANCHO DE TEPETLAPA Col. COL. EL ALTO C. P. 90800 Municipio SANTA ANA CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación KM 26.5 VIA CORTA SANTA ANA - PUEBLA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 34.65 QUIEBRA CON 11.10 MTS SUR: 28.76 MT LINDA CON CARRETERA CHIAUT ORIENTE: 97.77 MT LINDA CON HECTOR DOMIN PONIENTE: 85 MT LINDA CON JUANA TLACHI	ESCRITURA PUB. NUM. COMPRA Fecha adquisición: 09 DIC 2019	CRISTOBAL CRUZ CRUZ SINDICATURA	\$6,500,000.00	
60000001: 01010000-6000001 FRACCION DE PR CONSTRUCCION DE PARQUE RECREATIVO Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle CALLE REVOLUCION Col. EL ALTO Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 30.45 MTS L.C. CALLE REVOLUCIO AL SUR 29.5 MTS. L.C. MA. PAULINA CARM N, ANDRES, Y PIEDAD DE APELLIDOS MUÑOZ TOQUIANTZI AL ORIENTE 42.35 MTS L.C. PRIVADA SAN ISIDRO AL PONIENTE 44.26 MTS. L.C. PROP. DE FRANCISCO CORONA	EN TRAMITE COMPRA Fecha adquisición: 07 NOV 2011	ADMINISTRACION 2016 ADMINISTRACION 2016	\$169,999.98	DUPLICADO
60000002: 01010000-6000002 PREDIO DENOMIN CONST DE LINEA ELEC SUBESTACION LINEA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PROLONGACION 10 DE MAYO No. Ext. S/N Col. TEXCACOAC Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA NO. 59339 VOLUMEN 694 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2012	ADMINISTRACION 2016 ADMINISTRACION 2016	\$55,000.00	DUPLICADO
60000003: 01010000-6000003 PREDIO DENOMIN CONSTRUCCION DE HOSPITAL Terreno: 18,860.00 m2 Construcción: 3,100.00 m2	Calle 10 DE MAYO No. Ext. 35 Col. TEXCACOAC C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN TLAX Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA 61134 VOLUMEN 709 NP CARLOS IX COMPRA Fecha adquisición: 20 JUN 2013	ADMINISTRACION 2016 ADMINISTRACION 2016	\$5,000,000.00	DUPLICADO
613.1: 01010000-613.1 TERRENOS Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:	ADMINISTRACION 2016	\$0.00	
IP240001: 01030300-IP24001 TERRENO POZO DE AGUA PARA CAPACH Terreno: 361.66 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle 0 No. Ext. 0 No. Int. 0 Col. CHIAUTEMPAN C. P. 90802 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	COMPRA Fecha adquisición: 06 AGO 2024	JAVIER SOLIS TONIX COMISIONES DE AGUA POTABLE	\$262,203.50	
SUBTOTAL TERRENOS				\$16,037,203.48	

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024-2027
PRESIDENCIA
MTRA. BIANCA ELIA ANGULO MENESES
PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX.

ING. CRISTOBAL CRUZ CRUZ
SINDICADO DE AYUNTAMIENTO
CHIAUTEMPAN, TLAX.

DR. OLAF FLORESOLAYO HERNANDEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

LIC. PEDRO JUAREZ HERNANDEZ
TESORERO DEL MUNICIPIO
CHIAUTEMPAN, TLAX.

EDIFICIOS NO HABITACIONALES				ALFREDO ROMERO MENESES REGIDORES	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000004: 03020110-00000004 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PALACIO MUNICIPAL Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/452 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2014				
00000005: 03020202-00000005 EDIFICIO BIBLIOTECA MUNICIPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/2 COMPRA Fecha adquisición: 20 NOV 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000006: 03020110-00000006 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle BERNARDO PICAZO Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación AUDITORIO MUNICIPAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/3 COMPRA Fecha adquisición: 30 OCT 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000007: 03020110-00000007 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-10 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000008: 03020110-00000008 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-11 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000009: 03020305-00000009 EDIFICIO RECINTO FERIA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-14 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000010: 03020110-00000010 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-13 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000011: 03020110-00000011 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-12 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000012: 03020110-00000012 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-16 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
00000013: 03020110-00000013 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-18 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014		BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027



AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027

PRESIDENTE MUNICIPAL
MTRA. BLANCA ESTELA ANGULO MENESES
PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX.

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DR. OLAF FLORESOLAYO HERNÁNDEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

TESORERO DEL MUNICIPIO
LIC. PEDRO JUÁREZ HERNÁNDEZ
TESORERO DEL MUNICIPIO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

0000014: 03020110-0000014 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-17 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
0000015: 03020110-0000015 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-19 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
0000016: 03020110-0000016 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-15 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	BELEN VEGA AHUATZIN SINDICATURA	\$0.00	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
0000198: 03020110-0000198 EDIFICIO OFICINAS DE CAPACH Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle MORELOS No. Ext. 1 Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACT. 262, OBRA P/CONSTRUCCION OFICINAS Fecha adquisición: 30 DIC 2019	JAVIER SOLIS TONIX COMISIONES DE AGUA POTABLE	\$1,289,860.00	
6000004: 03020110-6000004 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle PALACIO MUNICIPAL Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/452 COMPRA Fecha adquisición: 31 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$170,269.77	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000005: 03020202-6000005 EDIFICIO BIBLIOTECA MUNICIPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/2 COMPRA Fecha adquisición: 20 NOV 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$514,007.65	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000006: 03020110-6000006 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle BERNARDO PICAZO Col. CENTRO C. P. 90800 Municipio CHIAUTEMPAN Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación AUDITORIO MUNICIPAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F/3 COMPRA Fecha adquisición: 30 OCT 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$265,530.10	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000007: 03020110-6000007 EDIFICIO OFICINA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-10 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$259,836.39	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000008: 03020110-6000008 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-11 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$382,439.46	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000009: 03020305-6000009 EDIFICIO RECINTO FERIA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-14 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$148,035.66	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN

AYUNTAMIENTO DE
CHIAUTEMPAN
2024 - 2027

PRESIDENCIA
MUNICIPAL

MTRA. BLANCA ESTELA ANGULO MENESES
PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX.

DR. OLAF FLORESOLAYO HERNANDEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

LIC. PEDRO JUAREZ HERNANDEZ
TESORERO DEL MUNICIPIO
CHIAUTEMPAN, TLAX.

SECRETARIA DEL
AYUNTAMIENTO

6000010: 03020110-6000010 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-13 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$280,000.61	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000011: 03020110-6000011 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-12 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$329,312.64	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000012: 03020110-6000012 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-16 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$364,853.78	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000013: 03020110-6000013 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-18 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$298,136.67	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000014: 03020110-6000014 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-17 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$339,382.50	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000015: 03020110-6000015 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-19 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$368,437.82	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
6000016: 03020110-6000016 EDIFICIO OFICINAS Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	F-15 COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2014	ADMINISTRACIÓN 2016 ADMINISTRACIÓN 2016	\$239,291.18	NO RECIBIDO EN PROCESO DE ENTREGA RECEPCIÓN
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES				\$5,249,394.23	
GRAN TOTAL				\$21,286,597.71	



MTRA. BLANCA ESTHER VARGAS MENENDES
PRESIDENTA DEL MUNICIPIO DE
CHIAUTEMPAN, TLAX.

DR. OLAF FLORESOLAYO HERNANDEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
DE CHIAUTEMPAN, TLAX.

LIC. PEDRO JUAREZ HERNANDEZ
TESORERO DEL MUNICIPIO
CHIAUTEMPAN, TLAX.